



La Mediazione Civile e Commerciale è stata introdotta nel nostro ordinamento con il D. Lgs. 28/2010.

In sintesi: per alcune materie la mediazione diventa condizione obbligatoria prima di poter adire al giudice, le materie sono:

- condominio
- diritti reali
- divisione
- successioni ereditarie
- patti di famiglia
- locazione
- comodato
- affitto di aziende
- risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità
- contratti assicurativi, bancari e finanziari

in questo caso le tariffe sono decise dal Ministero di Giustizia (vedi allegato), così come organismi e mediatori sono iscritti al ministero sopra citato. La legge inoltre indica che oltre per le materie obbligatorie sopracitate ogni singolo si può rivolgere alla mediazione per qualsiasi altro tipo di contenzioso, come per esempio **il recupero del credito, conflitti aziendali, e qualsiasi materia si voglia risolvere in tempi brevi (entro 3 mesi), a costi contenuti e detraibili e con un risultato certo ed esecutivo (paragonato ad una sentenza del giudice)**



Ad esempio riguardo al **recupero del credito** la Legge offre la possibilità di effettuare incontri tra creditore e debitore indipendentemente dall'importo

Perché scegliere la mediazione civile e commerciale:

- Per ottenere un verbale sottoscritto dalle parti che rappresenti un titolo esecutivo, così come sarebbe una sentenza del giudice ma con i seguenti **vantaggi** :
  - ✓ Il procedimento si deve concludere in un periodo massimo di 3 mesi (come previsto dalla legge 28/2010), il procedimento può concludersi anche in un solo incontro se le parti trovano l'accordo
  - ✓ I costi della mediazione sono **detraibili** fino a € 250,00 se non viene raggiunto un accordo, e € 500,00 se viene raggiunto l'accordo
  - ✓ Tutti gli atti, documenti e provvedimenti sono **esenti dall'imposta di bollo, e da ogni spesa, tassa o diritto di qualsiasi specie e natura**
  - ✓ Il verbale d'accordo è **esente dall'imposta di registro fino al valore di € 50.000,00**, altrimenti l'imposta è dovuta per l'importo eccedente
  - ✓ La mediazione è coperta da **segreto** quindi tutto quanto riferito in mediazione non può essere prodotto in tribunale, se non il verbale
  - ✓ La mediazione prevede anche incontri separati in cui è permesso al mediatore una contrattazione separata con le parti

ed i cui contenuti non possono essere condivisi dal mediatore con l'altra parte se non autorizzato



- ✓ Alla mediazione si è assistiti dal proprio legale ma con tariffe agevolate emanate da poco da consiglio nazionale forense
- ✓ Gli accordi raggiunti in mediazione vengono quasi sempre rispettati, in quanto sono frutto di una libera contrattazione in base alle reali situazioni di entrambe le parti

### **Perché scegliere il nostro DPL Mediazione & CO.**

- ✓ Riguardo alle tariffe in materie non obbligatorie ed a differenza di altri organismi, il nostro Organismo ha fissato delle tariffe simili alle tariffe previste per le materie obbligatorie e decise dal ministero dell'interno, si potranno confrontare i nostri costi sulla tabella allegata.  
I costi elencati valgono per l'intero procedimento e non per singolo incontro
- ✓ Il nostro Organismo vanta 20 mediatori specialisti per svariate materie ed inoltre molti sono anche avvocati e commercialisti iscritti ai relativi ordini. Tra i nostri formatori annoveriamo Il Dottor Guadalupi dell'Ordine dei commercialisti di Milano
- ✓ Gli incontri di mediazione si possono anche effettuare via Web (Skype ecc)

Rimaniamo a disposizione per ogni eventuale chiarimento

